

April 01, 2026

To

<p>The Listing Department Bombay Stock Exchange Limited Department of Corporate Services Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001</p> <p><u>Scrip Code: 532771</u></p>	<p>The Listing Department National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G Bandra Kurla Complex Mumbai – 400 051</p> <p><u>Trading Symbol: JHS</u></p>
---	---

Subject: Newspaper Publication regarding Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares.

Dear Sir,

Pursuant to regulation 30 read with Part A of Schedule III of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, we enclosed herewith the copies of newspaper advertisement published in Business Standard (English) and Business Standard (Hindi) about the publication of Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical shares in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026.

Furthermore, these publications are also being made available on the website of the company at www.svendgaard.com

You are requested to kindly take the above information into your records.

**Thanking You,
For JHS Svendgaard Laboratories Limited**

**Komal Jha
Company Secretary & Compliance Officer**

Encl: A/a

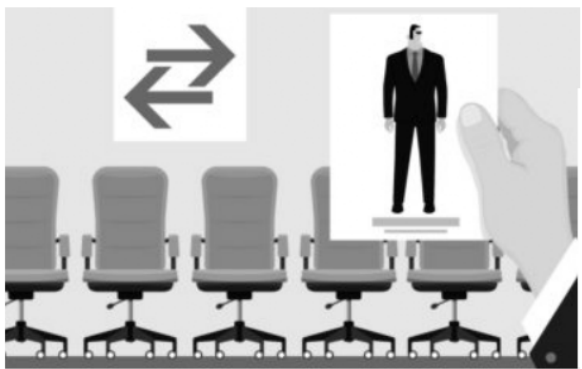
Many top-level changes in mega bureaucratic rejig

AASHISH ARYAN
New Delhi, 31 March

The government on Tuesday approved a major bureaucratic reshuffle, appointing new secretaries across key ministries and departments, including Information & Broadcasting, Tourism, Minority Affairs, and the Development of North Eastern Region.

The changes also affect the Department of Administrative Reforms and Public Grievances, the Department of Rural Development, the Department of Chemicals and Petrochemicals, and the Department of Land Resources.

Among the appointments, Chanchal Kumar, a 1992 batch Indian Administrative Service (IAS) officer of the Bihar



Yadav, a 1996 batch IAS officer of the Odisha cadre, as the new Director General of the Directorate General of Civil Aviation. Yadav succeeds Faiz Ahmed Kidwai, who has been appointed additional secretary in the Department of Personnel and Training, Ministry of Personnel, Public Grievances and Pensions.

In other moves, Sanjay Lohia, a 1994 batch IAS officer of the Assam and Meghalaya cadre, has been appointed special secretary to the Department of Financial Services, where he is expected to succeed M Nagaraju upon superannuation.

Abhishek Singh, CEO of the India AI Mission, has been named director general of the National Testing Agency, in the rank and pay of secretary to the Government of India.

cadre, has been named the new secretary of the Ministry of Information & Broadcasting, replacing Sanjay Jaju, who will now serve as secretary of the Ministry of Development of North Eastern Region.

Bhuvnesh Kumar, currently chief executive officer

(CEO) of the Unique Identification Authority of India, takes over as secretary of the Ministry of Tourism, while Srivatsa Krishna, the former tourism secretary, moves to the Ministry of Minority Affairs. The Appointments Committee of the Cabinet also approved Vir Vikram

Shipbuilding ties to be in focus during South Korea Prez visit

ARCHIS MOHAN
New Delhi, 31 March

Deepening cooperation in shipbuilding will be the focus during South Korean President Lee Jae Myung's mid-April visit to India, as both New Delhi and Seoul grasp the lessons of the conflict in West Asia, which has brought to the fore the criticality of merchant shipping.

The two countries also expect to strengthen cooperation in semiconductors and small modular reactors (SMRs). Other than the US, a key ally of South Korea, a relationship "forged in blood" because of the 1950-53 Korean war — and the country Lee visited in August last year — the 62-year-old has paid bilateral visits only to neighbours Japan and China since he was elected President in June 2025. This underscores the importance of India-South Korea relations.

Nearly 95 per cent of India's trade by volume, which is about 70 per cent by value, moves through maritime routes. The Maritime India Vision 2030 aims to place India among the top 10 global shipbuilders by 2030, targeting an investment of ₹3 trillion-3.5 trillion across ports, shipping, and inland waterways, backed by a recent package of ₹69,725 crore designed to boost shipbuilding and revitalise the maritime ecosystem.

The Maritime Amrit Kaal Vision 2047, a long-term road map for India's maritime resurgence involving nearly ₹80 trillion in investment, targets being in the top five by the



South Korean President Lee Jae Myung is likely to visit India mid-April. New Delhi views Seoul as a strong partner given South Korea's advanced shipbuilding technology

time the country completes 100 years of independence.

New Delhi views South Korea as a strong partner, given the country's advanced shipbuilding technology and experience in building "reliable and timely ships with high quality specifications", an official said. India is also accelerating the development of integrated shipbuilding clusters across coastal states.

South Korea's unique strengths in the sector include precision engineering, expertise in LNG, and efficient production systems, which can accelerate India's climb up the global shipbuilding ladder, an official said. India is working closely with major South Korean shipbuilders, including Hanwha Ocean and HD Hyundai.

partnership with an Indian company.

New Delhi also expects skill transfer, shipbuilding clusters to be set up, creating a complete supply-chain ecosystem for shipbuilding, and expanded Indian participation in global order books. In return, New Delhi could offer a large shipbuilding market, skilled manpower, and cost competitiveness, which complements South Korea's technological edge even as it faces stiff competition from China in the sector.

Prime Minister Narendra Modi visited South Korea in May 2015, when the two countries elevated their ties to a "Special Strategic Partnership", and also in February 2019. Lee and Modi met on the sidelines of the G7 summit in Kananaskis, Canada, on June 17, 2025, and on the margins of the G20 Summit on November 22 in South Africa. In 2025, the CMs of Assam, Chhattisgarh, and Punjab visited Seoul, capital of South Korea, to promote investment in their states.

BJP promises ₹5 trn infra push in Assam, free LPG cylinders in Kerala

PRESS TRUST OF INDIA
Guwahati/Thiruvananthapuram, 31 March

Union Finance Minister Nirmala Sitharaman on Tuesday released the Bharatiya Janata Party's (BJP) manifesto for Assam assembly polls, promising protection of land, heritage and dignity of indigenous people and ₹5 trillion infrastructure investment. BJP's 'Sankalp Patra' comprises 31 promises, including the recovery of encroached land from "Bangladeshi Miyaas", bringing in Uniform Civil Code, and creating employment opportunities for youths.

The manifesto pledged to protect the land, heritage and dignity of the indigenous people of Assam by implementing the Immigrants (Expulsion from Assam) Act, 1950, to expedite the process of detection and pushback of illegal immigrants.

In Kerala, the BJP-led NDA also released its manifesto on Tuesday which promised monetary benefits for needy women and those above 70 years, two free LPG cylinders per year for poor households, an AILMS for Kerala and protection of places of worship in the state.

The manifesto, released by BJP national president Nitin Nambin at an NDA event, also promised a high speed railway network connecting the state capital with Kannur, 20,000 litres of free water for every household and "water for Tamil Nadu and safety for Kerala" with regard to the Mullaperiyar dam. The manifesto said that every woman from poor and BPL households will be provided with a Bhakshya Arogya Suraksha Card with a monthly recharge of ₹2,500, which they can use at pharmacies and grocery stores.

Besides, a welfare pension of ₹3,000 per month will be provided to women heads of poor households, widows and senior citizens above the age of 70 years, it said. Additionally, two free LPG cylinders per year, one each during Onam and Christmas, will be provided to poor families, the manifesto said.

The BJP also said it would end corruption through a time-bound CBI enquiry into the Sabarimala gold theft.

'Absolute Confiscation' need not lead only to destruction



CHATROOM
TNC RAJAGOPALAN

In our case, the adjudicating authority has passed an order for absolute confiscation of imported goods. Does that mean these goods have to be destroyed? ■ Essentially, absolute confiscation means confiscation without redemption fine option, resulting in the goods vesting in the Central Government. That consequence flows from sections 125 and 126 of the Customs Act, 1962. The officer adjudging confiscation shall take and hold possession of the confiscated goods. The Central Board of Indirect Taxes and Customs (CBIC) has issued a 'Disposal Manual 2019', which contemplates, depending on the nature of goods, e-auction/auction-cum-tender for ordinary saleable goods, sale through specified agencies or government bodies in suitable cases, destruction where the goods are unsafe, prohibited for circulation, or otherwise unsuitable for sale, and special proce-

dures for sensitive categories such as arms, liquor, narcotic drugs, and certain food articles.

In case of imports, where some over-valuation is noticed and so, no duty is payable, how is the quantum of redemption fine and penalty calculated?

■ Any misdeclaration of value renders the goods liable for confiscation under Section 111(m) of the Customs Act, 1962. Section 112(iii) of the said Act says that (relevant extracts) 'in the case of goods in respect of which the value stated in the entry made under this Act is higher than the value thereof, to a penalty not exceeding the difference between the declared value and the value thereof or five thousand rupees, whichever is the greater. The second proviso to Section 125 of the said Act says that the redemption fine shall not exceed the market price of the goods confiscated, less in the case of imported goods the duty chargeable thereon.

In Notification 45/2025 dated 24.10.2025, in certain columns duty rates have been mentioned as Nil and Dash (-) What do they exactly mean?

■ 'Nil' means the effective duty rate is 'nil'. This meaning flows from the text of the opening para of the notification. Dash (-) means no exemption is available. The explanation below each table in the notification explains that normal effective rates

will apply in such cases.

Para 4.55 (v) says that items falling under prohibited categories are not eligible for RoDTEP. If prohibited items cannot be exported at all, what was the need to mention that they are ineligible for RoDTEP?

■ The Directorate General of Foreign Trade (DGFT) can issue authorisations for export of prohibited items. Please see Para 4.19(i) of the Foreign Trade Policy (FTP) which says that 'export of a prohibited item may be allowed under Advance Authorisation provided it is separately notified, subject to the conditions given therein'.

We sent certain goods to a merchant exporter at 0.1 per cent GST. He could not export to the UAE due to the war. What is the consequence for us?

■ Para 2 of the notifications 41/2017-IT (rate) and 40/2017-CT (Rate) both dated 23.10.2017 say that the registered supplier shall not be eligible for the above-mentioned exemption if the registered recipient fails to export the said goods within a period of ninety days from the date of issue of tax invoice.

Business Standard invites readers' SME queries related to GST, export and import matters. You can write to us at smechat@bmail.in

MAHARASHTRA INSECTICIDES LIMITED
(A Subsidiary Company of The M.A.I.D.C Ltd.)
Krushdyog Bhavan, Aarey Milk Colony,
Dinkarao Desai Marg, Goregaon (E),
Mumbai - 65. Tel. 022-28719364
E-mail - pesticidesmaidc65@gmail.com,
milakola1@gmail.com.

E-Tender NOTICE 2026-27
E-Tenders (Online Tenders) are invited by Maharashtra Insecticides Limited, Akola for purchase of following materials during F.Y.2026-27

E-Tender Notice No.: Pest/ MIL/ 2026-27/ E-Tenders

Items	Particular
A)	Various types of Technical Pesticides:-
B)	Various types of Bulk Materials:-
C)	Solvent/Raw materials:-
D)	Packing Material:-
E)	Various Types of Micronutrients:-
F)	Fruit Fly Traps O Mat Lure V Mat Lure:-

Interested Bidders are requested to enroll on Maharashtra State E-Tendering Portal- www.mahatenders.gov.in. Advertise can also be seen on our website www.maidcumbal.com

Sd/-
(Vijay R. Patharkar)
Chief Executive (ML)

JHS Svendgaard Laboratories Limited
Corporate Identity Number: L7410HP2004PLC027558
Regd. Office: Trikhopur Road, Kheri Kala - Amb,
Tehsil - Nahan, Distt: Simaur, Himachal Pradesh-173030
Ph. No.: 011-40539487 • Fax No. 011-26900434
Website: www.svendgaard.com • e-mail: cs@svendgaard.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS
SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGE MENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Dear Member(s),
In accordance with SEBI circular No. SEBI/HO/38/13/11(2)/2026-MIRSD-POD/13/750/2026 dated January 30, 2026, all shareholders are hereby informed that a special window has been re-opened for a period of one year from February 05, 2026 to February 04, 2027 to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares. This facility is available for transfer deeds lodged prior to April 01, 2019. The said special window shall also be available for such transfer request which were submitted earlier and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/otherwise. Shareholders who wish to avail the opportunity are requested to contact our Share Transfer Agent, M/s Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd., Beetal House, 3rd Floor, 99, Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukhdas Mandir, New Delhi-110062, beetalra@gmail.com.
The Company's website, www.svendgaard.com, has been updated with the details regarding the opening of this special window.

For JHS Svendgaard Laboratories Limited
Sd/-
Komal Jha
Company Secretary

Date : 31/03/2026
Place : New Delhi

PUBLIC ANNOUNCEMENT

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA. PUBLIC ISSUE OF EQUITY SHARES ON THE SME PLATFORM OF THE STOCK EXCHANGES IN COMPLIANCE WITH CHAPTER IX OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS").

CORE4
Engineering The Future...

CORE4 ENGINEERS LIMITED
Corporate Identification Number: U45309KA2022PLC157463

Our Company was originally formed as a partnership firm under the name and style "Core4 Engineers" in Mysore, Karnataka, under the provisions of the Indian Partnership Act, 1932, pursuant to a partnership deed dated June 06, 2014, as amended from time to time and was registered with the Registrar of Firms, Mysore, on July 11, 2014. Subsequently, the partnership firm was converted into a private limited company "Core4 Engineers Private Limited" on February 03, 2022 pursuant to the provisions of Chapter XXI of the Companies Act, 2013 and fresh Certificate of Incorporation dated February 03, 2022 was issued by the Registrar of Companies, Central Registration Centre. Thereafter, our company was converted from a private limited company to a public limited company, pursuant to a special resolution passed in the extraordinary general meeting of our shareholders held on February 27, 2025 and the name of our Company was changed to "Core4 Engineers Limited" with a fresh certificate of incorporation dated April 23, 2025, issued to our Company by the Assistant Registrar of Companies/Deputy Registrar of Companies/ Registrar of Companies, Central Processing Centre. For further details on incorporation and registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" on page 255 of the Draft Red Herring Prospectus dated March 29, 2026 ("DRHP"), filed with the SME Platform of BSE Limited ("BSE SME") on March 29, 2026.

Registered & Corporate Office: Mathruthree No.12, 1st Floor, Near Ramana Maharshi Gyana Kendra, Next to New court, K Block, Kuvempunagar, Mysore - 570 023, Karnataka, India.
Contact Person: Theja Raju, Company Secretary and Compliance Officer
Telephone: 0821 4507882 | Email: investor@core4grp.com | Website: <https://core4engineers.com/>

OUR PROMOTERS: AGRAHARA CHAMARAJE GOWDA ABHINANDAN, HOSAHALLI APPAGIGOWDA SAVITHA, MAHADEVAPPA TEJUS AND ANALA

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UPTO 58,94,400 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH ("EQUITY SHARES") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹ [●] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS ("THE ISSUE"). THE ISSUE WILL CONSTITUTE [●]% OF THE POST-ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY. THE ISSUE INCLUDES A RESERVATION OF UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [●] LAKHS (CONSTITUTING UP TO [●]% OF THE POST ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY) FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER ("MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION IS HERINAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE [●]% AND [●]% RESPECTIVELY, OF THE POST-ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹ 10/- EACH. THE ISSUE PRICE IS [●] TIMES OF THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGER AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [●] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER), ALL EDITIONS OF [●] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER), AND ALL EDITIONS OF THE KANNADA DAILY NEWSPAPER, [●] (KANNADA BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF KARNATAKA, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID / ISSUE OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE LIMITED FOR UPLOADING ON THEIR WEBSITE IN ACCORDANCE WITH THE SEBI ICDR REGULATIONS.

In case of any revision in the Price Band, the Bid / Issue Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid / Issue Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar unforeseen circumstances, our Company may, in consultation with the BRLM, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid / Issue Period for a minimum period of one Working Day, subject to the Bid / Issue Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price band and the revised Bid / Issue Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchange, by issuing a public notice and also by indicating the change on the website of the BRLM and at the terminals of the Syndicate Members and by intimation to Designated Intermediaries and the Sponsor Bank, as applicable.

This Issue is being made through the Book Building process, in terms of Rule 19(2)(b)(i) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR") read with Regulation 252 of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, as amended ("SEBI ICDR Regulations") and in compliance with Regulation 253(1) and Regulation 253(2) of the SEBI ICDR Regulations wherein not more than 50% of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs", the "QIB Portion"), provided that our Company in consultation with the BRLM, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors and the basis of such allocation will be on a discretionary basis by our Company in consultation with the BRLM, in accordance with the SEBI ICDR Regulations (the "Anchor Investor Portion"), of which, 40% shall be reserved in the following manner: (i) 33.33% shall be available for allocation to domestic Mutual Funds, and (ii) 6.67% shall be available for Life Insurance Companies and Pension Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds, Life Insurance Companies and Pension Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription in (ii) above, the allocation may be made to domestic Mutual Funds. In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (other than Anchor Investor Portion) ("Net QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis only to Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. Further, not less than 15% of the Net Issue shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders ("Non-Institutional Portion") on a proportionate basis to Non-Institutional Bidders out of which (a) one third of the portion available to non-institutional bidders shall be reserved for applicants with application size of more than two lots and up to such lots equivalent to not more than ₹10.00 lakhs; (b) two third of the portion available to non-institutional bidders shall be reserved for applicants with application size of more than ₹10.00 lakhs provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to applicants in the other subcategory of Non-Institutional Bidders. Further, not less than 35% of the Net Issue shall be available for allocation to Individual Bidders in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Issue Price ("Individual Bidder Portion"). All Bidders (except Anchor Investors) shall mandatorily participate in this Issue only through the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process and shall provide details of their respective bank account (including UPI ID (defined hereinafter) in case of UPI Bidders (defined hereinafter)) in which the Bid Amount will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") or the Sponsor Bank, as the case may be. (Anchor Investors are not permitted to participate in the Anchor Investor Portion through the ASBA process. For further details, see "Issue Procedure" on page 360 of the DRHP.

This public announcement is made in compliance with pursuant to regulation 247 of the SEBI ICDR Regulations, which states that the DRHP filed with the BSE SME shall be made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date of such filing by hosting it on the website of the BSE SME at www.bsesme.com, and the website of the Company at <https://core4engineers.com/>, and at the website BRLM, i.e. Socradamus Capital Private Limited at <https://socradamus.in/>. Our Company hereby invites the members of the public to give their comments to BSE SME, to Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLM at their respective addresses mentioned below. All comments must be received by BSE SME and/or our Company and/or BRLM in relation to the Issue on or before 5 p.m. on the 21st day from the aforesaid date of filing the DRHP with BSE SME.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Issue, including the risks involved. The Equity Shares in the Issue have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of this Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" on page 32 of the Draft Red Herring Prospectus.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the Red Herring Prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered, through the RHP, are proposed to be listed on SME Platform of BSE Limited.

For details of the main objects of the Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Certain Corporate Matters" on page 255 of the DRHP. The liability of the members of the Company is limited. For details of the share capital and capital structure of the Company and the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares subscribed by them see "Capital Structure" on page 98 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE	COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
 SOCRADAMUS CAPITAL PRIVATE LIMITED Gala No. 303, Cama Industrial Estate, Sun Mill Compound, Delsile Road, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013, Maharashtra, India Telephone: 022 - 4961 4235 E-mail: mb@socradamus.in Investor Grievance Email: investors@socradamus.in Website: https://socradamus.in/ Contact Person: Kritika Rupda SEBI Registration No.: INM000013138	 PURVA SHAREGISTRY (INDIA) PRIVATE LIMITED 9, Shiv Shakti Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel (East), Mumbai, Maharashtra, India, 400011. Telephone: 022 - 3199 8810 / 4961 4132 Email: newissue@purvashare.com Investors Grievance e-mail: newissue@purvashare.com Website: www.purvashare.com Contact Person: Deepali Gaonkar SEBI Registration Number: INR000001112	 CORE4 ENGINEERS LIMITED Theja Raju, Company Secretary and Compliance Officer Mathruthree No.12, 1st Floor, Near Ramana Maharshi Gyana Kendra, Next to New court, K Block, Kuvempunagar, Mysore - 570 023, Karnataka, India Telephone: 0821 - 4507882 Email: compliance@core4grp.com Investor Grievance E-mail: investor@core4grp.com Website: https://core4engineers.com/

Investors can contact our Company Secretary and Compliance Officer, Book Running Lead Manager or Registrar to the Issue, in case of any pre Issue or post Issue related problems, such as non-receipt of letter of allotment, non-credit of allotted Equity shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders and non-receipt of funds by electronic mode etc.

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For **CORE4 ENGINEERS LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Theja Raju
Company Secretary and Compliance Officer

CORE4 ENGINEERS LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offer of its Equity Shares and has filed the DRHP dated March 29, 2026, with BSE SME. The DRHP is available on the website of BSE SME at www.bsesme.com, on the website of the BRLM, i.e. Socradamus Capital Private Limited at <https://socradamus.in/> and the website of the Company at <https://core4engineers.com/>. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see the section titled "Risk Factors" beginning on page 32 of the DRHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with BSE SME for making any investment decision.

The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933 (the "U.S. Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold only outside the United States in offshore transactions in reliance on Regulation S and the applicable laws of the jurisdictions where those offers and sales are made. There will be no public offering of the Equity Shares in the United States.

AdBaz

2 कंपनी समाचार

संक्षेप में

रेजरपे पर बायोमेट्रिक

ऑथेंटिकेशन शुरू

भुगतान प्रौद्योगिकी क्षेत्र की कंपनी रेजरपे ने मास्टरकार्ड जैसे कार्ड नेटवर्क के साथ साझेदारी में कार्ड से लेनदेन के लिए बायोमेट्रिक ऑथोराइजेशन शुरू किया है। बीजा के साथ संयोजन पर भी बातचीत चल रही है। कार्डधारक उंगलियों के निशान या चेहरे की पहचान जैसे बायोमेट्रिक्स का उपयोग करके कार्ड के जरिये ऑनलाइन लेनदेन को ऑथेंटिकेट कर सकते हैं। यह एक बार इस्तेमाल होने वाले पासवर्ड (ओटीपी) की मौजूदा प्रणाली का विकल्प देता है।

बीएस

शशांक जैन बने बुकफील्ड इंडिया रीट के सीईओ

बुकफील्ड इंडिया रियल एस्टेट निवेश ट्रस्ट (रीट) ने शशांक जैन को अपनी प्रबंधक कंपनी के मुख्य कार्य अधिकारी (सीईओ) और प्रबंध निदेशक (एमडी) के रूप में नियुक्त किया है। कंपनी ने मंगलवार को शेयर बाजार को दी सूचना में कहा कि मौजूदा सीईओ एवं एमडी आलोक अग्रवाल 30 जून तक पद पर बने रहेंगे, जबकि जैन की नियुक्ति एक जुलाई से प्रभावी होगी।

भाषा

यादव को डीजीसीए की कमान

दीपक पटेल

नई दिल्ली, 31 मार्च

केन्द्र सरकार ने मंगलवार को वीर विक्रम यादव को नया नागरिक उड्डयन महानिदेशक (डीजीसीए) नियुक्त किया है। वह फैज अहमद किदवई की जगह लेंगे, जिन्हें कार्मिक एवं प्रशिक्षण विभाग में अतिरिक्त सचिव बनाया गया है। जनवरी 2025 से इस पद पर रहे किदवई का कार्यकाल काफी चुनौतीपूर्ण रहा। इस दौरान नागरिक उड्डयन महानिदेशालय (डीजीसीए) को कई बड़े विमानन संकट, नियामकीय टकराव और संस्थगत जांच का सामना करना पड़ा।

वर्ष 2025 के मध्य से 2026 की शुरुआत तक की घटनाओं ने भारत की विमानन सुरक्षा व्यवस्था में मौजूद् गहरी समस्याओं को उजागर किया। सबसे बड़ा झटका 12 जून 2025 को एयर इंडिया विमान के दुर्घटनाग्रस्त होने के बाद लगा। अहमदाबाद से लंदन जा रहा बोईंग 787-8 विमान, उड़ान भरने के तुरंत बाद दुर्घटनाग्रस्त हो गया जिसमें करीब 260 लोगों की मौत हो गई।

इस हादसे के बाद कई एजेंसियों ने जांच शुरू की और जुलाई 2025 में डीजीसीए ने एयर इंडिया की विस्तृत सुरक्षा जांच की। इस जांच में लगभग 100 तरह की सुरक्षा खामियां सामने आईं। इनमें पायलट प्रशिक्षण, केबिन क्रू की तैनाती और उड़ान ड्यूटी समय सीमा (एफडीटीएल) के नियमों में उल्लंघन जैसे गंभीर मामले शामिल थे। हालांकि वर्ष 2025 के



वीर विक्रम यादव नए महानिदेशक नियुक्त

■ विमानन क्षेत्र के लिए विवादास्पद रहे 15 महीने के बाद डीजीसीए प्रमुख का स्थानांतरण

■ फैज अहमद किदवई को कार्मिक एवं प्रशिक्षण विभाग में अतिरिक्त सचिव बनाया गया है

■ वर्ष 2025 के मध्य से 2026 की शुरुआत तक विमानन क्षेत्र में कई गंभीर घटनाएं देखने को मिलीं

■ उड़ान ड्यूटी समय-सीमा और पायलटों की उपलब्धता से जुड़े मुद्दे के कारण इंडिगो संकट देखा गया

दौरान डीजीसीए एक और बड़े मुद्दे से जूझ रहा था जो पायलट की ड्यूटी और आराम के नियमों (एफडीटीएल) में बदलाव से जुड़ा था। सुरक्षा विभाग में इन नियमों को सख्त करने के प्रयास का विमानन कंपनी ने विरोध किया जबकि पायलट संगठनों ने इसे और सख्ती से लागू करने की मांग की। इससे पूरे विमानन क्षेत्र में टकराव की स्थिति बन गई। बार-बार की देरी और लंबी चर्चाओं ने यह दिखाया कि सुरक्षा सुधारों को लागू करना असान नहीं है क्योंकि इससे विमानन कंपनियों के

संचालन पर असर पड़ सकता है। उड़ान ड्यूटी समय-सीमा (एफडीटीएल) और पायलटों की उपलब्धता को लेकर चल रहा तनाव आखिरकार 1 दिसंबर 2025 से इंडिगो में शेड्यूलिंग संकट के रूप में सामने आया। यह संकट नवंबर 2025 में संशोधित नियम पूरी तरह लागू होने के तुरंत बाद शुरू हुआ। इंडिगो ने सख्त किए गए एफ-डीटीएल नियमों के अनुसार पायलटों की भर्ती नहीं बढ़ाई थी, जिसके कारण उसे पायलट की भारी कमी का सामना करना पड़ा। इसके चलते करीब 10 दिनों में

नोवो ने ओजेम्पिक के दाम घटाए

पृष्ठ 1 का शेष

श्रोत्रिय ने कहा कि इस कदम का उद्देश्य टाइप 2 मधुमेह, अधिक वजन और मोटापे से ग्रस्त भारत के

अधिक से अधिक लोगों के लिए उपचार को सस्ता बनाना है। उन्होंने कहा कि 20 मार्च को पेटेंट समाप्त होने से पहले से ही इस पर विचार किया जा रहा था। उन्होंने कहा कि

भारत में मोटापे और मधुमेह से पीड़ित लोगों की बड़ी तादाद को देखते हुए कीमतों को कम करने से पहुंच का विस्तार होता है। नोवो ने पहले संकेत दिया था कि वह इस मौलिक्यूल के लिए कीमत की दौड़ में शामिल नहीं होना चाहती है।

वॉल्श संभालेंगे इंडिगो ...

पृष्ठ 1 का शेष

इंडिगो के चेयरमैन विक्रम सिंह मेहता ने वाल्शा की नियुक्ति का स्वागत किया। उन्होंने कहा कि बड़े पैमाने पर विमानन कंपनी के संचालन और बाजार की जटिलताओं से निपटने में वाल्श के पास व्यापक अनुभव है। यही अनुभव उन्हें लगातार उभरते और बेहद प्रतिस्पर्धी अंतरराष्ट्रीय विमानन परिवेश में इंडिगो की वृद्धि का नेतृत्व करने के लिए उपयुक्त बनाता है।

इंडिगो के प्रबंध निदेशक राहुल भाटिया एलब्स के जाने के बाद से ही अंतरिम सीईओ के तौर पर काम कर रहे हैं। उन्होंने कहा कि यह विमानन कंपनी बदलाव और वृद्धि के एक नए दौर में प्रवेश कर रही है।

ऐसे में वाल्शा एक वैश्विक दृष्टिकोण और मजबूत परिचालन विशेषज्ञता लेकर आएंगे। भाटिया इस विमानन कंपनी के प्रवर्तक भी हैं। वाल्शा ने अपनी नियुक्ति के बारे में कहा, 'मुझे इंडिगो का नेतृत्व करने का अवसर मिला है जिससे मुझे काफी खुशी हो रही है। इस विमानन कंपनी की बुनियाद काफी मजबूत, दृष्टिकोण बेहद आकर्षक और प्रतिष्ठा असाधारण है।' उन्होंने कहा कि विमानन क्षेत्र में तेजी से बदलाव हो रहा है और इंडिगो इस बदलाव के दौर में सबसे आगे रहने के लिए एहद अच्छी स्थिति में है।

वाल्शा ने कहा, 'इंडिगो में जो चीज मुझे सबसे ज्यादा आकर्षित करती है, वह है इसके लोग, उनका जुनून, उनकी व्यावसायिकता एवं प्रतिबद्धता।'

ज्ञानी ने जुटाई

1 करोड़ डॉलर की रकम

अभीक दास

बेंगलूर, 31 मार्च

इंडिया एआई मिशन के तहत चुनी गई आर्टिफिशल इंटेलिजेंस (एआई) क्षेत्र की कंपनियों में शामिल ज्ञानी डॉट एआई ने सीरीज बी फंडिंग के दौर में 1 करोड़ डॉलर जुटाए हैं। यह रकम आविष्कार कैपिटल और मौजूदा निवेशक इन्फो एज वेंचर्स से जुटाई गई है।

इस रकम का उपयोग वैश्विक विस्तार, एजेंटिक एआई की अपनी क्षमताओं को बढ़ाने, बहुभाषी और उद्योग-विशिष्ट समाधानों का विस्तार करने तथा कंपनी के इंजीनियरिंग और उत्पाद कौशल आधार को मजबूत करने के लिए किया जाएगा। इससे कंपनी को दुनिया भर में तेजी से बढ़ते एंटरप्राइज वॉयस एआई बाजार में अहम हिस्सेदारी हासिल करने में मदद मिलेगी।

सह-संस्थापक गणेश गोपालन और अनंत नागराज ने बयान में कहा, 'हमारा मिशन हमेशा से ही वॉयस-फस्ट एआई के माध्यम से ग्राहक जुड़ाव को अधिक मानवीय, अधिक सुरक्षित तथा अधिक बड़े स्तर का बनाना रहा है। आविष्कार कैपिटल के साथ साझेदारी हमारे इस दृष्टिकोण का जोरदार प्रमाण है। उनका निवेश हमें अपनी जनरेटिव एआई क्षमताओं को और मजबूत करने तथा अपने वैश्विक विस्तार को तेज करने में मदद करेगा।'

कंपनी ने इंडिया एआई इंपैक्ट समिट में अपने वॉयस फाउंडेशन मॉडल को पेश किया था। इसके एक महीने से कुछ ही समय बाद यह रकम जुटाई गई है। गोपालन ने कहा कि यह मॉडल 5 अरब पैरामीटर वाला वॉयस-टु-वॉयस मॉडल है, जिसका बाद में 14 अरब पैरामीटर वाले क्वैड मॉडल और फिर 70 अरब पैरामीटर वाले मॉडल में विस्तार किया जाएगा।

कंपनी उन चुनिंदा स्टार्टअप कंपनियों में शामिल है, जिन्हें मिशन ने देश के लिए मुख्य एआई मॉडल पेश करने के वास्ते चुना है। ज्ञानी डॉट एआई का मॉडल आधुनिक तर्क क्षमताओं के साथ बहुभाषी, रीयल-टाइम स्पीच प्रोसेसिंग प्रदान करता है।

<div> HDFC BANK</div> <div>We understand your world.</div>
कच्चा नोटिस (अचल संपत्ति हेतु) (नियम 8(1))
जम्मा: एकदिवसीय बैंक लिमिटेड, भूतल और प्रथम तल, रथाम कमला भवन, मट्टवा बाजार, पूर्णिया, बिहार - 854326, बिहार। के प्राधिकृत अधिकारी ने विधिवि जांचियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियमकी, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 के साथ चर्चित धारा 13(12) के तहत प्रदात शक्तियों का प्रयोग कर चर्चित अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस दिनांकित 25.03.2025 जारी की थी जिसमें कर्जदार मैसर्स खुबाब फाईवुड इंडस्ट्रीज, श्री रावेक्ष कुमर डूंगरवाल की एक स्वामित्व फर्म (कर्जदार) कागी माला, खजुरी रोड, मयनगर, हरियाणा - 135001, अथ पता गाँव ताजकुर, मयनगर - 135001, श्री रावेक्ष कुमर डूंगरवाल (कर्जकर्ता/जमानती) पुत्र श्री बाबू लाल डूंगरवाल निवासी गुरुवा बाग, पराच 31, अन्दुल्ला नगर, पूर्णिया - 854326, बिहार और कृषेक्ष कुमर डूंगरवाल (कर्जकर्ता/जमानती) पुत्र श्री बाबू लाल डूंगरवाल निवासी सलोनी बाँक, गुजराग बाग, अन्दुल्ला नगर, पूर्णिया - 854326, बिहार, श्री राजेश कुमर डूंगरवाल (कर्जकर्ता/जमानती) पुत्र श्री बाबू लाल डूंगरवाल निवासी मयान नगर 256, सेक्टर 15, हुडा, जयपुरी, यमुनानगर - 135001, हरियाणा से मांग नोटिस में उल्लिखित राशि ₹ 3,85,21,275.10/- (तुल्ये तीन करोड़ पचासी लाख इक्कीस हजार दो सौ पचाहत्तर और दस सैता) रूप को उक्त नोटिस जारी की तारीख से 60 दिनों के अन्दर अर्पण करने के लिए कहा गया है।
कर्जदार, जमानतीयों और कर्जकर्तायों द्वारा राशि अर्पण कर पाने पर कर्जदार, जमानतियों और कर्जकर्ताओं और सर्व सामान्य को सूचित किया जाता है कि एकदिवसीय बैंक लिमिटेड के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त निमान्तों के नियम 9 के साथ चर्चित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदात शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित राशि का ₹ 28 मार्च, 2026 को कच्चा ले लिया है। विशेष रूप से कर्जदार और सर्व जनों को सामन्य रूप में सजति से कोई भी लेन-देन उपरोक्त राशि और इस पर ब्याज के लिए एकदिवसीय बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। उपलब्ध सम्य के संबंध में प्रत्येक परिपक्वताओं को मुक्त करने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आणव्द किया जाता है।
अचल संपत्ति/ओं का विवरण
ए. व्यापार का सारा स्टॉक, चाहे वह वर्तमान का हो या भविष्य का, जिसमें कच्चा माल, निर्माण प्रक्रिय में मौजूद माल, तैयार माल और अन्य कोई भी सामान शामिल है, जो कि चल संपति है और जो अभी परिसर, फील्डियों या गोदामों में रखा है, या रखा जा रहा है, या जिसे भविष्य में इन जगहों पर रखा जा रहा हो सकता है, या कर्जदार के विरुद्ध भी ऐसे स्थान पर मौजूद है, या उससे भविष्य में कोई भी मांग जो अभी परिवहन के दौरान है, या किसी भी माध्यम से कर्जदार की फील्डों या परिसर तक पहुँचने के लिए परिवहन का इंतजार कर रहा है, या कर्जदार के कच्चे या अधिकार में किसी भी अन्य स्थान पर मौजूद है; और/या;
बी. सभी ऋण यानी सभी बही ऋण, बकाया राशि, प्राप्त होने वाली धनराशि, दायें, बिल, इनवॉइस प्रदानकृत, अनुबंध, मार्टी और अधिकार जो अभी देय हैं, या जो इस प्रतिभूति के जारी रहने के दौरान भविष्य में किसी भी प्रकार के प्रकार को उसके अन्तर्गत के क्रम में किसी भी व्यक्ति, फर्म, कंपनी, प्रतिभूति निगम, सरकारी निगम या कर्मचारी, किसी न्यायप्रतिष्ठा, स्थानीय, सार्वजनिक या अर्ध-सरकारी निगम या प्राधिकरण, या सार्वजनिक क्षेत्र के किसी भी निगमित निगम, उपक्रम या परिषदाजना से प्राप्त होने वाले हो सकते हैं।
सी. सभी प्लान्ट और मशीनरी, चाहे वर्तमान की हो या भविष्य की, प्लानमें विभिन्न मशीनें शामिल है, जो कि चल संपति है, और जो अभी परिसर में रखी है, या रखी जा रही है, या जिन्हें भविष्य में वहाँ लाया जा रहा जा सकता है, या जो वर्तमान में वहाँ स्थापित है साथ ही वे प्लान्ट और मशीनरी में जो भविष्य में किसी भी प्रकार के प्रकार को उसके अन्तर्गत के क्रम में किसी भी व्यक्ति, फर्म, कंपनी, प्रतिभूति निगम, सरकारी निगम या कर्मचारी, किसी न्यायप्रतिष्ठा, स्थानीय, सार्वजनिक या अर्ध-सरकारी निगम या प्राधिकरण, या सार्वजनिक क्षेत्र के किसी भी निगमित निगम, उपक्रम या परिषदाजना से प्राप्त होने वाले हो सकते हैं।
डी. सभी प्लान्ट और मशीनरी, चाहे वर्तमान की हो या भविष्य की, प्लानमें विभिन्न मशीनें शामिल है, जो कि चल संपति है, और जो अभी परिसर में रखी है, या रखी जा रही है, या जिन्हें भविष्य में वहाँ लाया जा रहा जा सकता है, या जो वर्तमान में वहाँ स्थापित है साथ ही वे प्लान्ट और मशीनरी में जो भविष्य में किसी भी प्रकार के प्रकार को उसके अन्तर्गत के क्रम में किसी भी व्यक्ति, फर्म, कंपनी, प्रतिभूति निगम, सरकारी निगम या कर्मचारी, किसी न्यायप्रतिष्ठा, स्थानीय, सार्वजनिक या अर्ध-सरकारी निगम या प्राधिकरण, या सार्वजनिक क्षेत्र के किसी भी निगमित निगम, उपक्रम या परिषदाजना से प्राप्त होने वाले हो सकते हैं।
ई. सभी प्लान्ट और मशीनरी, चाहे वर्तमान की हो या भविष्य की, प्लानमें विभिन्न मशीनें शामिल है, जो कि चल संपति है, और जो अभी परिसर में रखी है, या रखी जा रही है, या जिन्हें भविष्य में वहाँ लाया जा रहा जा सकता है, या जो वर्तमान में वहाँ स्थापित है साथ ही वे प्लान्ट और मशीनरी में जो भविष्य में किसी भी प्रकार के प्रकार को उसके अन्तर्गत के क्रम में किसी भी व्यक्ति, फर्म, कंपनी, प्रतिभूति निगम, सरकारी निगम या कर्मचारी, किसी न्यायप्रतिष्ठा, स्थानीय, सार्वजनिक या अर्ध-सरकारी निगम या प्राधिकरण, या सार्वजनिक क्षेत्र के किसी भी निगमित निगम, उपक्रम या परिषदाजना से प्राप्त होने वाले हो सकते हैं।
फ. सभी प्लान्ट और मशीनरी, चाहे वर्तमान की हो या भविष्य की, प्लानमें विभिन्न मशीनें शामिल है, जो कि चल संपति है, और जो अभी परिसर में रखी है, या रखी जा रही है, या जिन्हें भविष्य में वहाँ लाया जा रहा जा सकता है, या जो वर्तमान में वहाँ स्थापित है साथ ही वे प्लान्ट और मशीनरी में जो भविष्य में किसी भी प्रकार के प्रकार को उसके अन्तर्गत के क्रम में किसी भी व्यक्ति, फर्म, कंपनी, प्रतिभूति निगम, सरकारी निगम या कर्मचारी, किसी न्यायप्रतिष्ठा, स्थानीय, सार्वजनिक या अर्ध-सरकारी निगम या प्राधिकरण, या सार्वजनिक क्षेत्र के किसी भी निगमित निगम, उपक्रम या परिषदाजना से प्राप्त होने वाले हो सकते हैं।

संपर्कित अधिकारी - नीचे विस्तृत अर्पण संपत्तियों का सामान्य बयान, जो मालिकों/बंधकर्ताओं अर्थात श्री रावेक्ष कुमर डूंगरवाल, श्री कृषेक्ष कुमर डूंगरवाल, श्री जयेश कुमर डूंगरवाल और श्री राजेश कुमर डूंगरवाल, में सी.बी.डी. श्री बाबू लाल डूंगरवाल के पुत्र हैं, द्वारा 'बैंक के पक्ष में' किया गया है। **अर्पण संपत्तियों का विवरण** **अनुसूची 'B' संपत्ति**: श्रीमती झंकार देवी पत्नी श्री बाबूलाल डूंगरवाल के पक्ष में विक्रय विलेख नं. 131, दिनांक 03.01.1996

(ए)	मौलत्ता	अदुल्ला नगर, गुलाबबाग
(बी)	थाना नं.	100/1
(सी)	परपना	खेलेली
(डी)	बाई नं.	38/21
(ई)	होलिंक्रान नं.	29/917
(एफ)	खाला नं.	99
(जी)	खसरा नं.	1048 ख
(एच)	कुल एरिया	10 घुर
(आई)	स्थान	मौहल्ला- अदुल्ला नगर, गुलाबबाग, ऑंचल ईस्ट सक्टर, पी.एस. पूर्णिया, उप रजिस्ट्रार ऑफिस और जिला पूर्णिया

सीमाएं: उत्तर: एनएच 31, दक्षिण: निज स्टेट, पूर्व: धाणी संवैती, पश्चिम: 20 फुट चौड़ी रोड दीवार से एनएच 31 तक 1 फुट जमीन के बाद दक्षिण से उत्तर **अनुसूची 'D' संपत्ति**: श्रीमती झंकार देवी पत्नी श्री बाबूलाल डूंगरवाल के पक्ष में विक्रय विलेख नं. 252, दिनांक 04.01.1996

(ए)	मौलत्ता	अदुल्ला नगर, गुलाबबाग
(बी)	थाना नं.	100/1
(सी)	परपना	खेलेली
(डी)	बाई नं.	38/21
(ई)	होलिंक्रान नं.	29/917
(एफ)	खाला नं.	99
(जी)	खसरा नं.	1048 ख
(एच)	कुल एरिया	10 घुर
(आई)	स्थान	मौहल्ला- अदुल्ला नगर, गुलाबबाग, ऑंचल ईस्ट सक्टर, पी.एस. पूर्णिया, उप रजिस्ट्रार ऑफिस और जिला पूर्णिया

सीमाएं: उत्तर: निज क्रेता, दक्षिण: निज स्टेट, पूर्व: धाणी संवैती, पश्चिम: 20 फुट चौड़ी रोड दीवार से एनएच 31 तक 1 फुट जमीन के बाद दक्षिण से उत्तर **अनुसूची 'D' संपत्ति**: श्रीमती झंकार देवी पत्नी श्री बाबूलाल डूंगरवाल के पक्ष में विक्रय विलेख नं. 449, दिनांक 05.01.1996

(ए)	मौलत्ता	अदुल्ला नगर, गुलाबबाग
(बी)	थाना नं.	100/1
(सी)	परपना	खेलेली
(डी)	बाई नं.	38/21
(ई)	होलिंक्रान नं.	29/917
(एफ)	खाला नं.	99
(जी)	खसरा नं.	1048 ख
(एच)	कुल एरिया	10 घुर
(आई)	स्थान	मौहल्ला- अदुल्ला नगर, गुलाबबाग, ऑंचल ईस्ट सक्टर, पी.एस. पूर्णिया, उप रजिस्ट्रार ऑफिस और जिला पूर्णिया

सीमाएं: उत्तर: निज क्रेता, दक्षिण: निज स्टेट, पूर्व: धाणी संवैती, पश्चिम: 20 फुट चौड़ी रोड दीवार से एनएच 31 तक 1 फुट जमीन के बाद दक्षिण से उत्तर **अनुसूची 'D' संपत्ति**: श्री बाबूलाल डूंगरवाल पुत्र स्. श्री हनुमन्मनजी डूंगरवाल के पक्ष में विक्रय विलेख नं. 598, दिनांक 18.01.1996

(ए)	मौलत्ता	अदुल्ला नगर, गुलाबबाग
(बी)	थाना नं.	100/1
(सी)	परपना	खेलेली
(डी)	बाई नं.	38/21
(ई)	होलिंक्रान नं.	29/917
(एफ)	खाला नं.	99
(जी)	खसरा नं.	1048 ख
(एच)	कुल एरिया	2 कट्ठा 2 घुर
(आई)	स्थान	मौहल्ला- अदुल्ला नगर, गुलाबबाग, ऑंचल ईस्ट सक्टर, पी.एस. पूर्णिया, उप रजिस्ट्रार ऑफिस और जिला पूर्णिया

सीमाएं: उत्तर: श्रीमती झंकार देवी निज क्रेता पर, दक्षिण: निज स्टेट, पूर्व: धाणी संवैती, पश्चिम: 20 फुट चौड़ी रोड दीवार से एनएच 31 तक 1 फुट जमीन के बाद दक्षिण से उत्तर **दिनांक: 29.03.2026** **स्थान: पूर्णिया** **हिबे एकदिवसीय बैंक लि. प्राधिकृत अधिकारी**

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड				
कार्पोरेट कार्यालय : युनिट नं. 802, नरराज रस्तमजी, वेस्टन एक्सप्रेस हाइवे एवं एम.वी. रोड, अंशरी (परिषद), मुंबई - 400069.				
हिसार शाखा : शॉप नंबर 86, दूसरी मंजिल, कमर्शियल अर्बन एस्टेट - II, दिल्ली रोड, हिसार - 125001 (हरियाणा)				
आधिपत्य सूचना परिशिष्ट 4 (अचल संपत्ति हेतु)				
जबकी, आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (AHFL) के प्राधिकृत अधिकारी के तौर पर सिक्युरिटीइंफोर्जेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेस एण्ड इंफोर्मेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रुट एक्ट 2002 एवं सिक्युरिटी इंस्ट्रुट (इंफोर्मेन्ट) नियम 2002 का नियम 3 के साथ संपदित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उपरोक्त सूचना प्राप्त के 60 दिवस में नीचे सूचना में वर्णित राशि का पुर्नमुगतान करने के लिए ऋणकर्ताओं/ प्रतिभूतिकर्ताओं को मांग सूचना (ए) जारी की थी। ऋणकर्ताराशि का पुर्नमुगतान करने में असफल रहे है, सिक्युरिटी इंफोर्मेन्ट नियम 2002 के नियम 8 के साथ संपदित उपरोक्त कानून की धारा 13 के सब-सेक्शन (4) के अंतर्गत के साथ प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए ऋणकर्ता(ओ)/ प्रतिभूतिकर्ता(ओ) एवं सामान्य जनों को सार्वजनिक रूप में सूचित किया जाता है वर्णित संपत्ति पर अधोहस्ताक्षरकर्ता ने अभिगृहण कर लिया है। धरोहर संपत्ति के एवज में संपत्ति को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय सीमा पर कानून की धारा 13 का सब सेक्शन (8) के प्राधान्यों पर ऋणकर्ताएं ध्यान देवे। ऋणकर्ता को विशेष रूप में एवं सामान्य जनों को सार्वजनिक रूप से यह वेतावनी दी जाती है कि संपत्ति के साथ कोई व्यवहार न करे एवं संपत्ति के साथ कोई व्यवहार नीचे वर्णित राशि के साथ शेष देय व्यज के लिए AHFL के शुल्क के विधानानुसार होगी।				
क्रं.	ऋणकर्ता(ओ)/ प्रतिभूतिकर्ता(ओ) (शाखा का नाम)	धरोहर संपत्ति विवरण (अचल संपत्ति)	मांग सूचना का दिनांक एवं राशि	आधिपत्य की दिनांक
1	(लोन कॉल नं.: 09500000100 / हिसार शाखा) मનોज कुमर (ऋणी) राज बाला (सह-ऋणी) राम स्वप्नर (जमानतदार)	संपत्ति का समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग, खसरा नंबर 106 6 7 8 कुंजा कोलोनोी ग्राम आर्य नगर तहसील जिला हिसार, हरियाणा 125001 चतुर्सीमाएं : पूर्व - सड़क 15', पश्चिम - पवन का मकान, उत्तर - सूरज भान का मकान, दक्षिण - नाथू राम का मकान	09-11-2024 & ₹ 8,06,841/-	30-03-2026

स्थान : हरियाणा	प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : 01-04-2026	आधार हाउसिंग फाइनंस लिमिटेड

	CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED		
	CIN: U67100GJ2015PTC083994		
	Address: 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai 400038		
	कच्चा सूचना		
फिनोवा कैपिटल प्राइवेट लिमिटेड अन्य बातों के साथ-साथ, बीएफएम एंटे रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के पक्ष में सीए ग्रासाइन्मेंट डीड के माध्यम से, जबकि, अधोहस्ताक्षरी विधेय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत सौ नियम 9 के साथ चर्चित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधकर्ता/गारंटर को देय राशि चुकाने के लिए एक मांग सूचना जारी की। एतद्द्वारा कर्जदार और आन जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के प्रभार के अधीन होना। प्रतिभूत संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार और व्यक्तिगत गारंटर तथा आन जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ संव्यवहार न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन नीचे उल्लिखित राशि, साथ ही उस पर अतिरिक्त व्यज और लागत, शुल्क और खर्च अदि (मांग सूचना जारी होने के बाद से भुगतान की गई राशि, यदि कोई हो, घटाकर) के लिए सीएफएमएआरसी के प्रभार के अधीन होना। प्रतिभूत संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के संबंध में कर्जदार और व्यक्तिगत गारंटर का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।			
कर्जदार/गारंटर (ं), प्रतिभूति प्रदात (ओ) के नाम/कच्चा खाला पता	मांग सूचना की तिथि	कच्चे की तिथि	बंधक सम्पत्ति का विवरण
ऋण खाता संख्या : 6005074 कर्जदार : रघुबी सिंह सह-कर्जदार : कमलेश देवी	27-सितंबर-2025 ₹. 3,79,147 (रूपये तीन लाख उन्चासी हजार एक ती तैरातीस मात्र) 31-मार्च-2025 तक	30-मार्च-2026	घर, गुगा माड़ी चौक के पास, गाँव थाना, वहासील पोहोवा, जिला कुच्छेड, हरियाणा 136030 में स्थित है। इसका माप 1121 है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: 18 फीट थाना मंगना रोड, पश्चिम: सतपाल पुत्र इंद्र, उत्तर: अश्वे न कुमार पुत्र तुलसी गरी, दक्षिण: 8 फीट 5 इंच चौड़ी गली।
ऋण खाता संख्या : 6002682 कर्जदार : रवीश अश्वरथ सह-कर्जदार : पवलीन सुल्तान गारंटर : इमरान इमरान	27-मई-2025 ₹. 4,56,363 (रूपये पाँच लाख छपस हजार तीन सौ तिरास मात्र) 31-मार्च-2025 तक	30-मार्च-2026	सम्पत्ति, प्लॉट नंबर 336/1, पहली मंजिल (द्विधा फ्लैट), मनेवा, चंडीगढ़ 160025 में स्थित है। इसका माप 275 है। इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: 5 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम: फ्लैट नंबर 335/1, उत्तर: शाह बेरा और फ्लैट नंबर 332, दक्षिण: 5 फीट चौड़ी सड़क।
ऋण खाता संख्या : 5047230 कर्जदार : सुरेश कुमार सह-कर्जदार : 1. खरनस करनैल 2. अमरक सिंह 3. श्याम देवी	27-सितंबर-2025 ₹. 3,87,285 (रूपये तीन लाख सत्रस दो सौ पचास मात्र) 31-मार्च-2025 तक	30-मार्च-2026	सम्पत्ति, पीर के पास, गाँ